

PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE DE PAUDEX

Propriété de Realhouse SA

Parcelle n°160

Zone légalisée: Zone d'habitation de faible densité 15 LAT - A	Désignation cadastrale de la parcelle 160 :	
Secteur(s) de protection des eaux: üB	Habitation n°195	80 m ²
Coordonnées moyennes: 2'541'345 / 1'151'475	Jardin	773 m ²
Mention(s): n°2016/2931/0 (ID.2016/001503)	Trottoir, place piétonnière	10 m ²
Degré de sensibilité au bruit: II	Accès, place privée	58 m ²
Note(s) au recensement architectural: --		<u>921 m²</u>

PROJET:

- Démolition du bâtiment n°195
- Construction d'un immeuble en PPE

Remarque: Empiètement sur la servitude de passage à pied et pour tous véhicules n°323'218

Realhouse SA:

L'architecte:

Mis à l'enquête au greffe municipal du _____ au _____

L'attestent au nom de la Municipalité

Le Syndic:

Le Secrétaire:

1:500

Dossier n° M24'476/RM
N°CAMAC : 239222

Mensuration numérique MO93
Géodonnées © Etat de Vaud



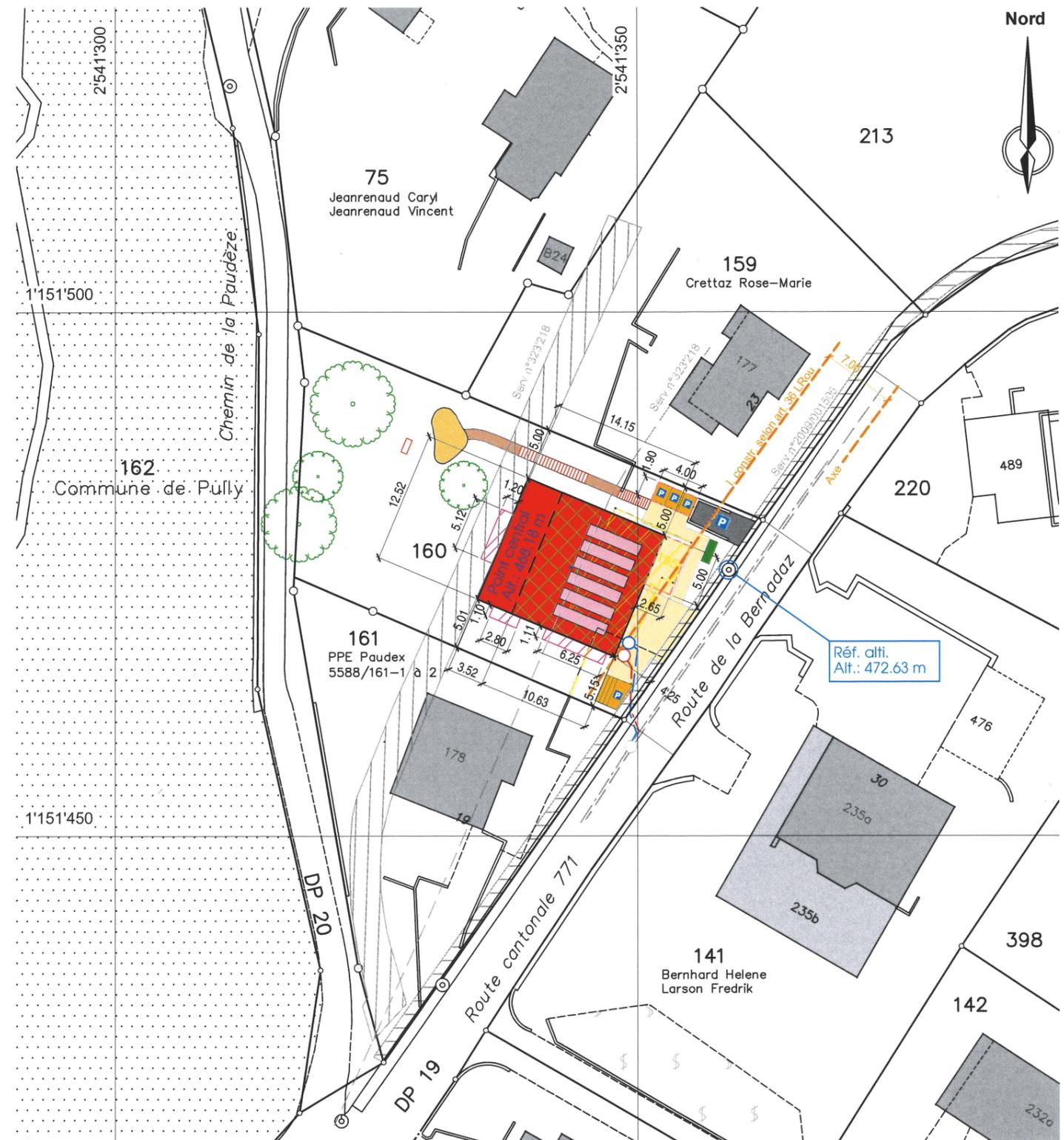
Moudon, le 15 janvier 2025

Le géomètre breveté:

Joachim Nicod



INGÉNIEURS ET
GÉOMÈTRES SA
NICOD · PERRIN · PARISOD · REY
Ch. Château-Sec 9 / CP 63 1510 Moudon
Tél. 021 905 15 88 moudon@nppr.ch



Servitude(s) existante(s) / *concernées par le projet

- n°323'218 Passage à pied et pour tous véhicules (ID.007-2003/001727)*
- n°323'218 Canalisations d'égouts (ID.007-2003/001729)*
- n°2009/1891/0 Passage public à pied (ID.007-2009/001505)*

Légende

- | | | | |
|--|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| | Immeuble | | Couvert |
| | Toiture végétalisée | | Place visiteur existante |
| | Chemin piéton | | Zone poubelles |
| | Place de jeux | | Arbres existants |
| | Balcons | | PAC |
| | Accès | | EC projetées |
| | Panneaux solaires | | EU projetées avec pompe de relevage |
| | A démolir | | Escaliers |
| | Places de parc motos et vélos | | |

Remarque: la réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

Note: les écoulements d'eau claire et d'eau usée doivent être contrôlés avant d'exécuter les raccordements