

Commune de Paudex

aménagement du territoire - bâtiments - urbanisme



Préavis n° 03 - 2018

Crédit d'ouvrage pour la rénovation et l'agrandissement du complexe communal et scolaire

Annexe : détail des coûts selon soumissions rentrées

Travaux			
Référence	Nature	Base	Montant TTC
CFC 211	Maçonnerie, béton armé	Soumission	1'842'783.80
CFC 211.1	Echafaudages	Soumission	101'365.80
CFC 213	Construction métallique	Soumission	49'061.05
CFC 215.5	Revêtements extérieurs, bardages	Soumission	1'305'658.10
CFC 221	Fenêtres, portes extérieures	Soumission	575'661.75
CFC 222	Ferblanterie, étanchéité	Soumission	588'464.60
CFC 228	Fermetures extérieures, protection solaire	Soumission	68'927.20
CFC 230	Installations électriques	Soumission	435'344.75
CFC 240	Chauffage	Soumission	330'156.00
CFC 244	Ventilation	Soumission	262'729.75
CFC 247	Obturation coupe-feu	Soumission	18'733.25
CDC 250	Installations sanitaires	Soumission	349'532.55
CFC258	Agencements de cuisine	*	92'000.00
CFC 261	Ascenseurs	Soumission	107'888.00
CFC 271	Plâtrerie	Soumission	192'362.90
CFC 272	Serrurerie	Soumission	245'066.80
CFC 273	Menuiserie	Soumission	461'750.25
CFC 273	Cylindres et clés	Soumission	38'000.00
CFC 281.1	Sols sans joints	Soumission	100'677.30
CFC 281.2	Revêtements sols synthétiques, textiles, etc.	Soumission	23'230.60
CFC 281.6	Carrelage	Soumission	133'873.90
CFC 281.7	Parquets	Soumission	22'905.30
CFC 283	Faux plafonds	Soumission	108'634.65
CFC 285	Peinture	Soumission	148'257.65
CFC 287	Nettoyage du bâtiment	Soumission	14'301.20
CFC 379	Equipements d'exploitation, signalétique	*	29'000.00
CFC 511	Autorisations, gabarits, taxes	Devis	1'300.00
CFC 512	Taxes de raccordement	*	4'000.00
CFC 524	Duplication	*	36'543.45
CFC 564	Constat avant travaux	Devis	6'000.00
CFC 566	Bouquet	*	1'500.00
CFC 568	Panneau de chantier	*	3'500.00
CFC 902	Mobilier courant	*	66'000.00
CFC 951	Engins de gymnastique (fixes)	Soumission	20'234.95

Référence	Nature	Base	Montant TTC
	Renoncement aux WC publics intégrés	*	-103'000.00
	Renoncement aux places de parc	*	-35'000.00
	Exigences supplémentaires de l'ECA	*	60'000.00
	Subventions	*	-190'000.00
Total			7'517'445.55

Honoraires

Référence	Nature	Base	Montant TTC
CFC 291	Architecte	Contrat	698'095.15
CFC 292	Ingénieur civil	Contrat	62'084.90
CFC 293	Ingénieur Electricité	Contrat	65'646.70
CFC 294	Ingénieur chauffage ventilation	Contrat	150'642.00
CFC 294	Ingénieur Sanitaire	Contrat	81'618.30
CFC 296	Ingénieur sécurité incendie	Contrat	24'688.80
CFC 296.0	Géomètre	*	10'000.00
CFC 296.3	Ingénieur en physique de bâtiment	Facture	4'104.00
CFC 299.0	Amiante	Facture	8'931.60
Total			1'105'811.45

* Montants estimés par l'architecte