



COMMUNE DE PAUDEX
Municipalité
Urbanisme - Bâtiments

Préavis No 12 - 2006
au Conseil communal

Création d'un escalier de secours au collège primaire

02 octobre 2006

Création d'un escalier de secours au collège primaire

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux,

1. Objet du préavis

1.1 Préambule

1968 a marqué notre commune puisque le complexe communal et le collège primaire ont été inaugurés à cette date sous l'égide du syndic Georges Goy.

Depuis, les années ont passé, des réfections ont été effectuées dans le bâtiment du collège (vitrages, stores, façades, revêtement en linoléum, faux-plafond au rez-de-chaussée, etc.).

Cependant, un élément a été relevé par la commission du feu, l'absence d'une issue de secours au 2^e étage de l'immeuble du collège.

Vraisemblablement qu'à l'époque les règlements étaient moins sévères en matière de prévention incendie.

1.2 Procédure

La mise à l'enquête a eu lieu du 1^{er} au 21 septembre 2006 et n'a suscité aucune opposition.

2. But et objectifs des travaux

La Municipalité, saisie de cette question, a demandé au bureau d'architectes ABA Partenaires, mandaté pour le programme d'entretien et de rénovation du complexe communal, d'étudier et de chiffrer la réalisation d'un escalier de secours avec porte anti-panique au 2^e étage de l'immeuble décrit.

2.1 Partie existante

Les portes de secours du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage sont conformes et possèdent une barre anti-panique.

La fenêtre du 1^{er} étage doit être changée, étant actuellement un élément fixe.

L'escalier menant à l'extérieur depuis le 1^{er} étage peut être conservé.

2.2 Partie nouvelle

Les éléments nouveaux à prévoir sont :

- les fondations pour le nouvel escalier,
- l'escalier proprement dit (métal galvanisé et marches en caillebotis),
- les mains courantes et le poteau de fixation,
- à cela s'ajoute divers rhabillages et peinture.

3. Devis général des travaux et planification

3.1 Les devis qui vous sont soumis sont basés sur des soumissions rentrées et vérifiées par le bureau mandaté.

Devis général des travaux :

Objets	Devis HT
Fondations	fr. 3'000.--
Escalier métallique	fr. 24'200.--
Porte de secours (y.c. évacuation existante)	fr. 5'300.--
Peinture et rhabillage	fr. 3'000.--
Divers 5%	fr. 3'000.--
Honoraires architecte	fr. 4'000.--
Total des travaux TTC	fr. 42'500.--

3.2 Dès l'octroi du crédit demandé détaillé ci-dessus, les travaux pourront être entrepris.

4. Conclusions

Vu ce qui précède, nous vous prions, Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux, de bien vouloir prendre les résolutions suivantes :

- vu le préavis municipal no 12 – 2006,
- vu le rapport de la Commission des finances,
- ouï le rapport de la Commission ad hoc,
- considérant que dit objet a été porté à l'ordre du jour

d é c i d e

1. d'allouer à la Municipalité un crédit de fr. 42'500.-- pour financer la création d'un escalier de secours à l'établissement scolaire de Paudex,
2. de prélever cette somme sur les disponibilités de la bourse communale,
3. d'amortir cet investissement sur 10 ans au plus et ce dès la première année.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

Le Syndic

La Secrétaire municipale

Serge Voruz

Serge Voruz



Ariane Bonard

Ariane Bonard

Approuvé par la Municipalité dans sa séance du 02 octobre 2006

Délégué Municipal: M. Alain Meystre, municipal

Annexe recto verso: plan de situation
plan & élévations